

Talousarvio v. 2014

Asunto Oy Lepopankko

TUOTOT	€/kk
Hoitovastike	3,0 /m ²
Käyttökorvaukset	
Vesivastike	25/hlö
Kaapeli-tv	4,35/hsto
Sauna	12/6/hlö
Pesutupa	2/1,5 €/pesu
Autopaikat	10
Muut (ylimääräinen vastike v. -13)	
Tuotot yhteensä	

KULUT

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	
Isännöitsijän palkka	
Kirjanpitäjän palkkio	
Tilintarkastajien palkkiot	
Hallituksen kokouspalkkiot	
Henkilösivukulut	
Hallinto	

Käyttö- ja huolto

Talohuolto	
Kaapeli-tv	
Hissihuolto	
Käyttötarvikkeet	
Piha-alueiden huolto	
Jätehuolto	
Lämmitys	
Vesi- ja jätevesi	
Sähkö	
Vahinkovakuutus	
Tontin vuokra	
Kiinteistövero	

Korjaukset

Rakennusosat	
Kalusteet ja varusteet	
Lämmitysjärjestelmä	
Sähköjärjestelmä	
Vesi- ja viemärijärjestelmä	
Ilmastointijärjestelmä	
Muut korjaukset	
Muut hoitokulut	
Saadut korjausavustukset	

Muut kulut

Kulut yhteensä

Käyttökate

	budjetti	budjetti	toteuma
	2014	2013	2012
	290 628	290 628	271 253
	60 000	61 500	60 076
	6 734	6 734	6 729
	5 000	5 500	5 029
	1 300	1 800	1 306
	12 500	13 000	12 420
		80 730	10
	376 162	459 892	356 822
	8 530	8 530	8 280
	1 300	1 300	1 070
	800	800	738
	2 000	2 000	1 400
	2 800	2 000	2 840
	4 500	4 000	4 275
	36 000	34 000	34 766
	6 792	6 734	6 792
	9 000	7 000	7 855
	2 000	10 000	1 643
	13 000	11 000	11 169
	100 000	110 000	100 581
	35 000	35 000	32 943
	13 000	15 000	14 827
	6 500	6 000	6 288
	17 000	17 000	16 870
	17 000	17 000	15 652
	15 000	80 000	-
	5 000	10 000	4 557
	1 000	50 000	122
	3 000	6 000	4 402
	110 000	15 000	8 238
	500	30 000	-
	15 000	20 000	34 761
	1 000	5 000	251
			4 514
	425 722	503 364	315 807
	- 49 560	- 43 472	41 015

suurimmat perusparannukset

a-talon salaojat	85 000
pihaviemäreitä	10 000
c-talon julkisivut	5 000
asfaltointia b- c-talo	10 000