

ILMOITUS OSAKEHUONEISTON KUNNOSSAPITOTYÖSTÄ (2010)

Asunto-osakeyhtiölaki 1599 / 2009 edellyttää, että osakkeenomistajan on ilmoitettava yhtiölle etukäteen kirjallisesti hallitsemassaan osakehuoneistossa suunnittelemastaan kunnossapitotyöstä. Ilmoitus osoitetaan yhtiön hallitukselle niin hyvissä ajoin (vähintään 1 kk ennen kunnossapitotyön aloittamista), että hallitus ehtii ilmoituksen käsitellä. Ilmoituksessa on oltava sellaiset tiedot, joiden perusteella yhtiö voi arvioida, noudatetaanko työssä hyvää rakennustapaa ja aiheutuuko siitä yhtiölle tai toiselle osakkaalle mahdollisesti vahinkoa tai muuta haittaa.

- LVIS -työt
- lattiakorjaukset

Asunto-osakeyhtiön tiedot

Asunto-osakeyhtiö
Osoite
Kunnossapitotyön kohde (huoneisto)

- märkätila-asentajalla on oltava VTT:n sertifiointi
- valvojaa on tarkastettava vesieristykset ja lattiakorjaus
- asakas vastaa valvojasta
- vain alku ammattilainen saa tehdä lausunnot työt!
= LVIS -työt

Osakkaan tiedot

Nimi
Osoite (jos muu kuin kunnossapitotyön kohde)
Puhelin
Sähköposti

Sähköposti

Selvitys suunnittelusta kunnossapitotyöstä

Selvitys suunnittelusta kunnossapitotyöstä

Aloituspäivämäärä (arvio)

Valmistuspäivämäärä (arvio)

Urakoitsija (jos valittu)

Valvoja (jos valittu)

Yritys
Y-tunnus
Yhteyshenkilö
Yhteyshenkilön puhelinnumero
Sähköposti

Yritys
Y-tunnus
Yhteyshenkilö
Yhteyshenkilön puhelinnumero
Sähköposti

Liitteet

- Työselostus
- Piirustukset
-
-

Allekirjoitus

Päiväys
Osakkaan allekirjoitus
Nimen selvennys

Palautetaan hallituksen puheenjohtajalle tai isännöitsijälle.