

Talousarvio v. 2017

Asunto Oy Lepopankko

TUOTOT	€/kk
Hoitovastike	3,5 /m2
Käyttökorvaukset	
Vesivastike	25/hlö
Kaapeli-tv	4,35/hsto
Sauna	12/6/hlö
Pesutupa	2,5/2 €/pesu
Autopaikat	15
Muut	
Tuotot yhteensä	

Kiinteistön hoitokulut
Henkilöstökulut
Hallinto
Talohuolto
Hissihuolto
Kaapeli tv
Ulkoaluiden hoito
Lämmitys
Vesi ja jätevesi
Sähkö
Jätehuolto
Vahinkovakuutukset
Vuokrat
Kiinteistövero
Korjaukset
Muut hoitokulut
Kiinteistön hoitokulut yhteensä

KÄYTTÖKATE

budjetti	budjetti	toteuma
2017	2016	2015
339 066	339 066	395 577
54 000	56 000	54 106
6 858	6 734	6 734
3 500	4 000	3 498
2 300	2 300	1 674
18 000	18 000	12 175
		2 977
423 724	426 100	476 741
11 000	11 000	10 787
9 500	5 000	9 447
40 000	39 000	38 389
9 000	7 000	9 219
6 858	6 734	6 858
6 000	5 000	6 213
110 000	105 000	109 578
40 000	40 000	38 836
11 000	14 000	10 924
13 000	12 000	12 700
9 000	9 000	8 934
18 000	18 000	17 615
23 000	23 000	21 701
30 000	30 000	182 561
-	1 000	210
336 358	325 734	483 972
87 366	100 366	- 7 231

5 vuoden korjaussuunnitelma / 3.11.2016

Perusparannukset	v	€
kunnossapitokorjauksia	2017	30 000
kunnossapitokorjauksia	2018	30 000
kunnossapitokorjauksia	2019	30 000
ulkopuolinen viemäriverkosto	2020	50 000
tonttivesijohto	2020	40 000
b-c-talojen välinen putkisto	2020	40 000